Fontein Woningontruiming verzorgt woningontruiming op maat en biedt hulp bij praktische afwikkeling bij overlijden of verhuizing naar een zorgcentrum. Wij verzorgen ook het ontruimen van bedrijfspanden en de bezemschone oplevering hiervan.

Wat doet Fontein Woningontruiming na overlijden met de achtergebleven woning?

Nadat de familie dierbare spullen uit de woning heeft gehaald zorgen wij verder voor de woningontruiming en de oplevering van de woning.

1. U moet als directe familie/executeur testamentair zelf de huur opzeggen bij de woningbouwvereniging of de koopwoning in handen geven bij een makelaar;
2. De vloerbedekking wordt door ons verwijderd;
3. De gaatjes in de muren worden door ons gedicht;
4. Op alle elektra worden door ons kroonsteentjes geplaatst;
5. Wij zorgen ervoor dat de oplevering van de woning zo spoedig mogelijk/binnen de gestelde termijn plaatsvindt;
6. Wij zorgen voor de voor- en eindinspectie van de woning met
   - de verhuurder/opdrachtgever;
7. Kleine reparaties aan de woning (bijvoorbeeld terughangen deuren/schuifdeuren, herstellen van elektra, afbreken van eigen bouwwerken in de huurwoning etc.) worden door ons uitgevoerd zodat met name de verhuurder/woningbouwvereniging de woning kan accepteren bij eindoplevering.

Kortom, u hebt geen omkijken naar de woningontruiming en alle praktische afwikkelingen. Wij zorgen er voor dat de woning netjes opgeleverd wordt en alle inboedel op zorgvuldige en professionele wijze verwijderd wordt.

Verhuizen zorgcentrum

In overleg met de betrokkene/opdrachtgever die gaat verhuizen en/of de familie zorgen wij er voor dat de inboedel die mee moet naar het zorgcentrum wordt verhuisd.

Meestal blijft er dan in de woning nog een hoeveel inboedel over en moet de woning in orde gemaakt worden voor een volgende huurder/koper. Dit verzorgen wij dan ook voor u.

Waar gaat de overgebleven inboedel heen?

Goed om te weten is dat Fontein Woningontruiming zo min mogelijk weggooit! Wij proberen voor alle spullen, inboedel, huisraad, kleding etc. weer een plekje te vinden. De ervaring leert dat de meeste spullen altijd zorgvuldig zijn gebruikt en dat bijna alles nog hergebruikt kan worden.

Wij kopen geen inboedel van u over. Mocht er in de woning werkelijk iets van waarde staan (bijvoorbeeld een antieke kast) dan branden wij u in contact met een veilinghuis en/of antiekwinkel waar u verder zaken mee kunt doen. De overgebleven spullen worden door ons naar dienstverlenende instellingen in de regio gebracht. U moet hierbij denken aan bijvoorbeeld de kringloopwinkel, zorgcentra, gemeenten, liefdadigheidsinstellingen en stichtingen, Leger des Heils, Rode Kruis etc.

Werkwijze

- We maken een afspraak in de te ontruimen woning.
  Zie achterzijde voor onze telefoonnummers;
- Wij branden ter plaatse een vrijblijvende offerte uit en afspraken worden gemaakt;
- Specifieke wensen/opdrachten/meerwerk worden opgenomen in de offerte;
- Indien u akkoord gaat met de offerte wordt de offerte door u ondertekend;
- De sleutel wordt op een afgesproken datum overhandigd aan ons en wij gaan aan de slag;
- U ontvangt van ons een factuur voor 25% aanbetaling voor aanvang van de werkzaamheden en een kopie van de onderstaande offerte;
- Als alle werkzaamheden door ons verzorgd zijn, maken wij een afspraak met de woningbouwvereniging/opdrachtgever voor eindinspectie;
- Een proces-verbaal van oplevering wordt opgemaakt en na goedkeuring van de woning ondertekend door de woningbouwvereniging/opdrachtgever. Alle sleutels die wij in bezit hebben worden ingeleverd bij de opzichter van de woningbouwvereniging/opdrachtgever.
- De meterstanden worden door ons opgenomen bij eindoplevering;
- De woningaggebonden voorzieningen (gas, water, elektra en kabel) worden door ons na eindoplevering opgezegd en de opgenomen meterstanden worden doorgegeven;
- Tot slot ontvangt u van ons de eindfactuur.

Opslag

Opslagruimte nodig? Als u inboedel/goederen tijdelijk wilt opslaan, omdat u nog spullletjes wilt uitzoeken of dat nog niet duidelijk is binnen de familie wat er met de goederen moet gebeuren, dan kunnen wij hierin bemiddelen.

U kunt hierbij denken aan (tijdelijke) opslag van:

- Inboedels;
- Archief;
- Surfplanken;
- Auto's;
- Boten;
- Etc.

Werkgebied Fontein Woningontruiming

Regio Naaldwijk:
Naaldwijk, Honselersdijk, 's-Gravenzande, De Lier, Maassluis en alle dorpen die om deze genoemde dorpen/steden heen liggen.

Regio Rotterdam:
Rotterdam, Vlaardingen, Schiedam, Ridderkerk, Capelle a.d. IJssel, Krimpen a.d IJssel, Rijdderkerk, Papendrecht en alle dorpen die om deze genoemde dorpen/steden heen liggen.

Regio Schoonhoven:
Schoonhoven, Bergambacht, Lopik, Gorinchem, Giessenburg en alle dorpen die om deze genoemde dorpen/steden heen liggen.

Partners

Wij werken nauw samen met een (bijna) landelijk dekkend netwerk van enthousiaste, professionele woningontruimers, die sterk zijn in hun eigen regio en werken volgens het zelfde concept. Kijk op www.woningontruiming-regionaal.nl voor meer informatie!

Vraag en antwoord: 'Wat kost het?'

Dit is de moeilijkste vraag daar de prijs van veel factoren afhankelijk is, zoals bijvoorbeeld:

- Wat voor een soort woning is het?
  (Tweekamerflat, éénagezinswoning)
- Hoe is de vloerbedekking bevestigd?
  (Liat deze helemaal geplakt of alleen aan de randen?)
- De toegankelijkheid van de woning?
  (Trappen/lift, parkeermogelijkheden)
- Wat is de hoeveelheid inboedel die moet worden afgevoerd?
  (Staat de woning helemaal vol met spullen?)
- Zijn er herstelwerkzaamheden?
  (Bijvoorbeeld een schuifdeur terugplaatsen)

Hierdoor komen wij dan ook liever langs om de woning te zien en een inschatting te maken van de hoeveelheid werk. Wij maken hiervoor een vrijblijvende offerte op.

Meer informatie

Kijk voor meer informatie op onze website:
www.woningontruiming-fontein.nl

Fontein Woningontruiming
Jona Fontein
Dr. van Noortstraat 94
2266 HA Stompwijk
T: 071 - 5804749
F: 0842 - 150517
M: 06 - 465 97 410
E: contact@woningontruiming-fontein.nl

Woningontruiming op maat

Uw partner in (na)zorg bij overlijden
of verhuizing naar een zorgcentrum

FONTEIN
woningontruiming